



MERCADO INM en 3 minutos

Solución a tus necesidades

<http://estudioinmobiliario.com>

03 de Julio – 2017

Informe N° 31

Continuando con este exclusivo servicio, te presentamos (3) tres noticias relacionados con el sector inmobiliario que buscan despertar tu interés en solo (3) tres minutos, lo lograremos?

MINUTO UNO: COCHERA O DEPARTAMENTO: ¿DÓNDE INVERTIR?

Con la oferta estancada y la demanda en crecimiento, el negocio arroja una rentabilidad de 5,6 por ciento, según Zona Prop, que apunta que el precio promedio de una cochera en la Capital es de US\$ 24.400 y el alquiler medio de \$ 2000 por mes. "Una ventaja es el resguardo del capital que está sustentado por la oferta y la demanda", asegura Esteban Sucari, socio de Ecocheras, que también destaca la liquidez: "El tiempo de venta es de dos a tres meses". Por otra parte, al ser un inmueble más barato que otros, el inversor puede diversificarse en varias unidades. Así lo resalta Sergio Benegas, gerente de la sucursal de la Capital de Ruiz Propiedades y añade un menor riesgo de toparse con un inquilino moroso.... [ACCEDER](#)

MINUTO DOS: EL VALOR DEL METRO CUADRADO EN LA CIUDAD TREPÓ HASTA 15,4% EN DÓLARES DURANTE ABRIL

El precio del metro cuadrado a estrenar en la Ciudad de Buenos Aires se encareció hasta un 15,4% anual en dólares durante abril, indicó un informe sobre la actividad del sector inmobiliario porteño que elabora el Instituto de Economía de la Facultad de Ciencias... [Leer más](#)



Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI)
de la Universidad Politécnica de Madrid (España)
y Contador Público Nacional de la UNMDP (Argentina)
COMPANY GUSTAVO RUBEN

Master en Administración de Empresas (MBA) de la UNMDP
Ing. Industrial y Mecánico de la UNMDP
COMPANY SERGIO ALEJANDRO



MERCADO INM en 3 minutos

Solución a tus necesidades

<http://estudioinmobidiario.com>

MINUTO TRES: ESTRATEGIA DE SOLTWIN – EDIFICIOS BRISAMAR (Parte 3)

En nuestros ultimos Informes esbozamos nuestra estrategia central... [Leer más](#)



[Edificio BRISAMAR I – EDIFICIO INTELIGENTE](#)

Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI)
de la Universidad Politécnica de Madrid (España)
y Contador Público Nacional de la UNMDP (Argentina)
COMPANY GUSTAVO RUBEN

Master en Administración de Empresas (MBA) de la UNMDP
Ing. Industrial y Mecánico de la UNMDP
COMPANY SERGIO ALEJANDRO



MERCADO INM en 3 minutos

Solución a tus necesidades

<http://estudioinmobiliario.com>

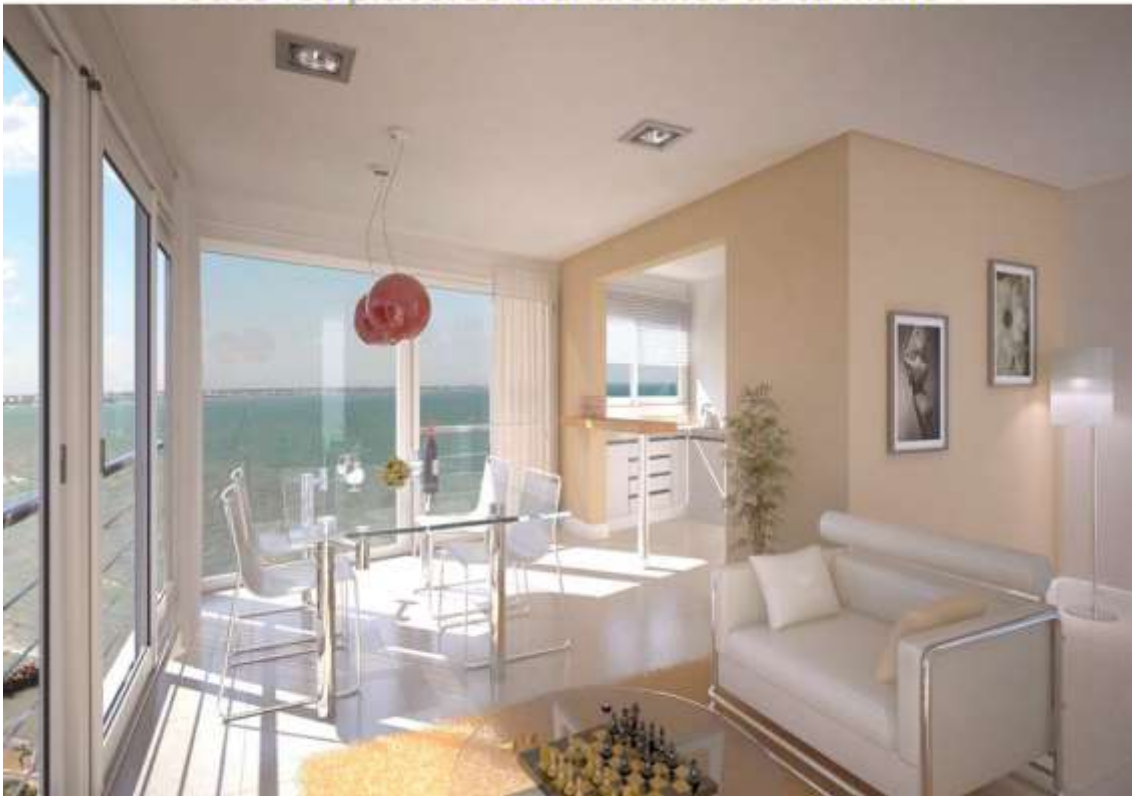
Edificio Brisamar I + Edificio Inteligente + Edificio Terminado. Pudimos ver una luz en el camino, encender antorchas y renovar la esperanza en un cambio que, aunque pudiera ser doloroso, es totalmente prometedor.

El agobio que estos tiempos nos envolvió, nos obliga a reforzarnos con una frase inspiradora de la Madre Teresa:

“Hay muchos que pueden hacer grandes cosas, pero son pocos los que harán las pequeñas cosas”.

INTENTAMOS ESTAR ENTRE ESTOS ÚLTIMOS: LOS QUE HACEMOS PEQUEÑAS GRANDES COSAS. ACOMPAÑANOS

Todos los placeres ...al alcance de tu mano !



Edificios BRISAMAR es un sentimiento que perdura por siempre!

Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI)
de la Universidad Politécnica de Madrid (España)
y Contador Público Nacional de la UNMDP (Argentina)
COMPANY GUSTAVO RUBEN

Master en Administración de Empresas (MBA) de la UNMDP
Ing. Industrial y Mecánico de la UNMDP
COMPANY SERGIO ALEJANDRO