



MERCADO INM en 3 minutos

Solución a tus necesidades

<http://estudioinmobiliario.com>

10 de Abril – 2017

Informe N° 21

Continuando con este exclusivo servicio, te presentamos (3) tres noticias relacionados con el sector inmobiliario que buscan despertar tu interés en solo (3) tres minutos, lo lograremos?

MINUTO UNO: EL 'BIG DATA' PUEDE EVITAR UNA NUEVA BURBUJA INMOBILIARIA

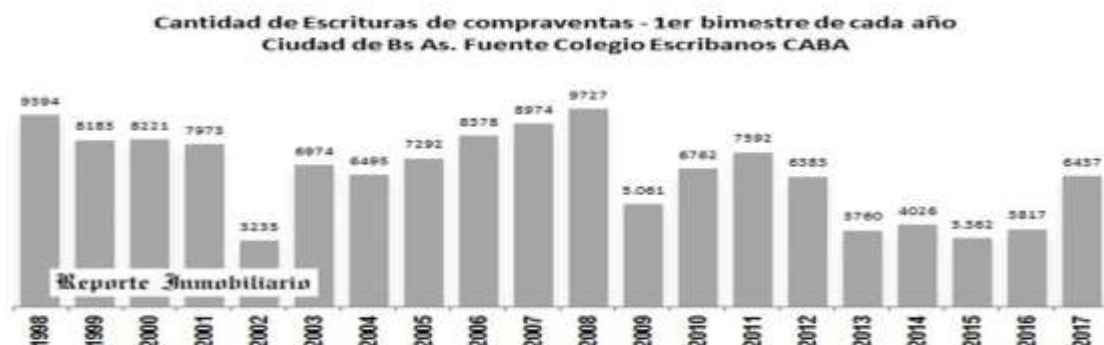
La pregunta es sugerente: ¿Podría el big data haber anticipado, o incluso evitado, los devastadores efectos de la burbuja inmobiliaria en España?

"El análisis de datos hubiera permitido conocer con anterioridad zonas donde la demanda estaba agotada y ciertos desarrollos y tipologías que se dieron en la última época del boom inmobiliario no hubieran sucedido", explica Carlos Olmos, director de Urban Data Analytics (uDA), empresa española especializada en el análisis de datos en el sector inmobiliario. Pero matiza: "El big data podría haber minorado la gravedad de la crisis, pero no la hubiera evitado. Todas las burbujas tienen un componente humano".

Una opinión compartida por Emilio Portes..... [Leer más](#)

MINUTO DOS: LA RECUPERACIÓN DEL MERCADO INMOBILIARIO YA ES UN HECHO

De acuerdo a la estadística del Colegio de escribanos de la ciudad de Buenos Aires, la cantidad total de las escrituras de compraventa de inmuebles registró en el segundo mes de 2017 un crecimiento de 56,9% respecto del nivel de un año atrás, al sumar 3.012 registros, mientras que el monto total de las transacciones realizadas se elevó 186,9%, a \$7.658 millones...[Leer más](#)



Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias (MDI)
de la Universidad Politécnica de Madrid (España)
y Contador Público Nacional de la UNMDP (Argentina)
COMPANY GUSTAVO RUBEN

Master en Administración de Empresas (MBA) de la UNMDP
Ing. Industrial y Mecánico de la UNMDP
COMPANY SERGIO ALEJANDRO



MERCADO INM en 3 minutos

Solución a tus necesidades

<http://estudioinmobidiario.com>

MINUTO TRES: LEAN SIX SIGMA y la INVERSIÓN EN POZO

El *Enfoque Six Sigma* se basa en prácticamente los mismos conceptos y prácticas que sirven de base a los modelos de **excelencia** y debe considerarse una evolución de Calidad Total y Mejora Continua. Ser Desarrolladores Inmobiliarios implica una responsabilidad que pocas profesiones tienen, por ello construir [Departamentos en Pozo](#) como [Edificios Brisamar](#) requiere basarse en un modelo como el que a continuación se detalla.

Te lo explicamos: [ACCESO DIRECTO al artículo](#)

También te puede interesar

- [Six Sigma y la Gestión de un Proyecto en Pozo](#)
- [Inmuebles o Mercados de Capitales – Análisis](#)
- [Conviene Ahorrar en Inmuebles en Crisis Económicas](#)

Artículos relacionados

- [Six Sigma según wikipedia](#)